

winne von Immobilien für Private nach 10 Jahren steuerfrei sind, gehörten ebenso ersatzlos gestrichen, wie die sog. Share-Deal-Regelung für Immobilienunternehmen, mit denen diese die Grunderwerbssteuer umgehen können. Auch die Grundsteuerreform solle nicht verspielt werden. Vogel befürwortet anstelle der aktuellen Vorschläge eine reine Bodenwertsteuer als geeignetste Variante. Die Einführung der sog. „Grundsteuer C“ für baureife unbebaute Grundstücke befürwortet Vogel. Vor allem aber sollte endlich der „Planungswertausgleich“ ermöglicht und grundsätzlich genutzt werden, denn ohne dieses Instrument könne es schlicht keine Gerechtigkeit geben.

Bernadette-Julia Felsch
E-Mail: bjfelsch@gmx.de

Video zur Buchvorstellung am 20.11.2019: youtu.be/BCPmpH-gl80

Interview mit Hans-Jochen Vogel: kurzelinks.de/779e